

*seit 1932 Ihr Partner am Bau*



**Bauunternehmen**  
**Möhlenkamp**  
**PLANUNGSBÜRO**



**Rohbauarbeiten  
aller Art**

**Schlüsselfertiges  
Bauen**

**Komplettservice  
aus einer Hand**

**Neu-Umbau- und Anbauten  
Renovierungs- u. Sanierungsarbeiten**

Bahnhofstraße 32 · 49762 Lathen  
Telefon 0 59 33/2 43 · Telefax 0 59 33/8791

**[www.moehlenkamp-bau.de](http://www.moehlenkamp-bau.de)**  
[info@moehlenkamp-bau.de](mailto:info@moehlenkamp-bau.de)



**Bauunternehmen**  
**Möhlenkamp**  
**PLANUNGSBÜRO**

*Häuser nach Maß  
...einfache, exklusive, außergewöhnliche  
...schlüsselfertig zum Festpreis*

*Sehr geehrte Bauherrin,  
sehr geehrter Bauherr,*

*herzlichen Dank, dass Sie an unserem Bauprogramm interessiert sind.*

*Mit dieser Broschüre möchten wir Ihnen einige der ersten Schritte auf dem Weg zum eigenen Heim erleichtern.*

*Dieser Baukatalog soll Ihnen einen kleinen Überblick über unser vielseitiges Bauprogramm geben.*

*Jedes Haus wird individuell für den Bauherrn neu geplant. Die hier gezeigten Grundrisse und Ansichten sollen dem Bauherrn als Grundlage dienen.*

*Alle unsere Häuser sind von Grund auf massiv gebaut; Stein auf Stein, nach neuesten bautechnischen Gesichtspunkten. Solide Mauern und Wände.*

*Die Betreuung unserer Kunden endet nicht mit der Fertigstellung des Bauwerks. Als unser Bauherr haben Sie das Recht auf ständigen Service, selbstverständlich über die Garantiezeit hinaus.*

*Vertrauen ist der Anfang einer jeden geschäftlichen Verbindung und wir möchten Ihnen dieses gerne unter Beweis stellen.*

*Der Weg zum  
Wohnenuss!*

*Auf gute Zusammenarbeit!*

*Ihr Bauunternehmen Möhlenkamp*

*Inspirationen  
Bungalows*

**Bauunternehmen**  
**Möhlenkamp**  
**PLANUNGSBÜRO**



*Inspirationen  
An- und Umbauten*

**Bauunternehmen**  
**Möhlenkamp**  
**PLANUNGSBÜRO**



*Industrie- und  
Geschäftsobjekte*



*Inspirationen  
Doppelhäuser*



**Bauunternehmen**  
**Möhlenkamp**  
**PLANUNGSBÜRO**



*Baumaschinen-  
und  
Geräte-Vermietung  
unkompliziert und schnell*



*Miete mich!*



**Elektrotechnik**  
**ER Rößing Pohlmann**  
• BERATUNG • PLANUNG • AUSFÜHRUNG •

# Thieben

**BAUELEMENTE-FACHHANDEL**

# Schlichter



Seit 1886  
vielseitig und leistungsstark

# Sanen-Pieper GmbH


Wärmeschutz • Sanitär • Klimatechnik  
Bespinner • Sanitärtechnik • Service **Haustechnik**

Rundherum Sicherer Lieferservice



Richter **Stahlhandel**

Drempel



**hbw fertigteildecken**



**Volksbank Emstal eG**  
Rützenbrock • Lathen • Dersum • [www.vb-emstal.de](http://www.vb-emstal.de)

**Wir sind**  
Klein aber fein, Kundenfreundlich, leistungsstark und kompetent.  
Eine gute Adresse für Ihre Finanzangelegenheiten.



**BETONWERK HOOGSTED E G M B H**

# Immobilien Nyenhuis

GbR



**DACHDECKER MENNE**  
HELMUT MENNE BEDACHUNGEN GmbH & Co. KG



**Emsländer Baustoffwerke**

# Rüschchen

IHR ENTSORGUNGSPARTNER



Treppenaufbau seit 1949

# Fritz Thrun

Baumaschinen, Geräteverleih  
und Ausführung



Antonius Lammers  
Tel. 0 59 33/45 34 od.  
Tel. 0160/282 92 81

Alte Dorfstraße 54  
49762 Fresenburg



„Unsere Kompetenz wäre nicht vollständig, wenn wir nicht immer das bestmögliche Preis-Leistungs-Verhältnis garantieren würden. Deshalb arbeiten wir nur mit ausgewählten Partner-Unternehmen zusammen, die diesen Anspruch bewiesen haben. Wir können jedes einzelne Partner-Unternehmen mit bestem Gewissen empfehlen. Genauso, wie jeder Partner uns empfehlen kann.“

# Elektrotechnik **ER** Rößing Pohlmann GmbH

- BERATUNG • PLANUNG • AUSFÜHRUNG •



• **Elektroinstallation**

• **Beleuchtung**

• **Sicherheitstechnik**

• **Kommunikationstechnik**

Satellitenanlagen  
Telefonanlagen

• **Reparatur**

Hausgeräte,  
Unterhaltungselektronik  
aller Fabrikate

• **Verkauf**

Hausgeräte,  
Unterhaltungselektronik



**Mehr Sicherheit, Komfort und  
Wirtschaftlichkeit für Ihre vier Wände**

Hauptstraße 32 • 49762 Lathen • Telefon 0 59 33 - 88 14 • Telefax 0 59 33 - 81 51  
Internet: [www.alles-electro.de](http://www.alles-electro.de) • E-Mail: [info@alles-electro.de](mailto:info@alles-electro.de)

# Thieben

## BAUELEMENTE-FACHHANDEL



- Fenstertechnik
- Trockenbau
- Haustüren
- Innentüren
- sanitäre Trennwandsysteme
- Insektenschutz
- Holztreppen nach Maß
- Parkett-, Kork- und Laminatböden

Seit über 10 Jahren Ihr Partner rund ums Haus!



**Wir legen Wert auf Qualität im höchsten Maß.**

Zur Marsch 11 • 49779 Oberlangen • Tel. 0 59 33 / 9 26 40 • Fax 0 59 33 / 9 26 42  
Mobil 01 71 / 8 73 21 59 • e-Mail: [info@thieben-bauelemente.de](mailto:info@thieben-bauelemente.de)

# Schlichter

**Seit 1886**  
**vielseitig und leistungsstark**



## • Die Alu-Bautechnik

Vertrieb und Montage von Profiltafeln für Metaldächer und Metallfassaden

## • Der Trockenbau

Vertrieb und Montage von Gipskartonwänden und -decken, Schallschutz-, Feuerschutz- und Akustikdecken

## • Der Baufachmarkt

Baufachmarkt als Vollsortimenter

## • Das Porzellanhaus

Einzelhandel mit Glas, Porzellan, Keramik, Geschenkartikeln und Haushaltswaren

## • Der Baustoffhandel

Groß- und Einzelhandel mit Baustoffen aller Art

## • Der Holzhandel

Groß- und Einzelhandel mit Hölzern aller Art

**B. Schlichter GmbH & Co. KG**  
**Bahnhofstraße 14-18 · D-49762 Lathen/Ems**  
**Telefon 0 59 33/68-0 · Telefax 0 59 33/46 40**  
**E-Mail: [info@schlichter.biz](mailto:info@schlichter.biz)**  
**Internet: [www.schlichter.biz](http://www.schlichter.biz)**



# Sanen-Pieper GmbH

Wärmetechnik • Sanitär • Klimatechnik  
Klempner • Solartechnik • Service

## Haustechnik

Wenn Sie einen kompetenten Partner rund um die Haustechnik suchen, dann sind Sie bei uns richtig. Wir sorgen für Wärme im Winter und ein angenehm, kühles Klima in den warmen Sommermonaten.

In allen Arbeitsbereichen verfügen wir über größte Fachkompetenz und langjährige Erfahrung. Unser Ziel ist es, für jede Aufgabe die optimale Lösung zu finden und bestmöglich umzusetzen.

Ob es um neue, kostensparende Heizsysteme wie Solaranlagen oder Erdwärme geht, oder um Ihr neues Traumbad - wir sind Ihr Ansprechpartner.

Fordern Sie uns !!!



Jetzt neu bei uns:



3D-Computer-Badplanung

- Heizungs- und Lüftungstechnik
- Solaranlagen u. Sanitärtechnik
- Pellets- und Holzkessel
- Klimaanlage u. Wärmepumpen
- Moderne, kreative Bäder
- 3D - Computer - Badplanung
- Zentrale Staubsaugeranlagen
- Kontrollierte Wohnraumlüftung
- Moderne Fassaden in Kupfer u. Zink
- Schwimmbadtechnik und Wellness
- Beratung , Planung , Wartungen
- Dipl.-Ing.- und Meisterbetrieb

**...Ihr zuverlässiger Partner für Privat und Industrie...**

Burgstrasse 36 , 49762 Lathen - Fon 05933/277 - Fax 05933/8377

Email: [info@sanen-pieper.de](mailto:info@sanen-pieper.de)

Rundherum Sicherer Lieferservice

Richter

RSL

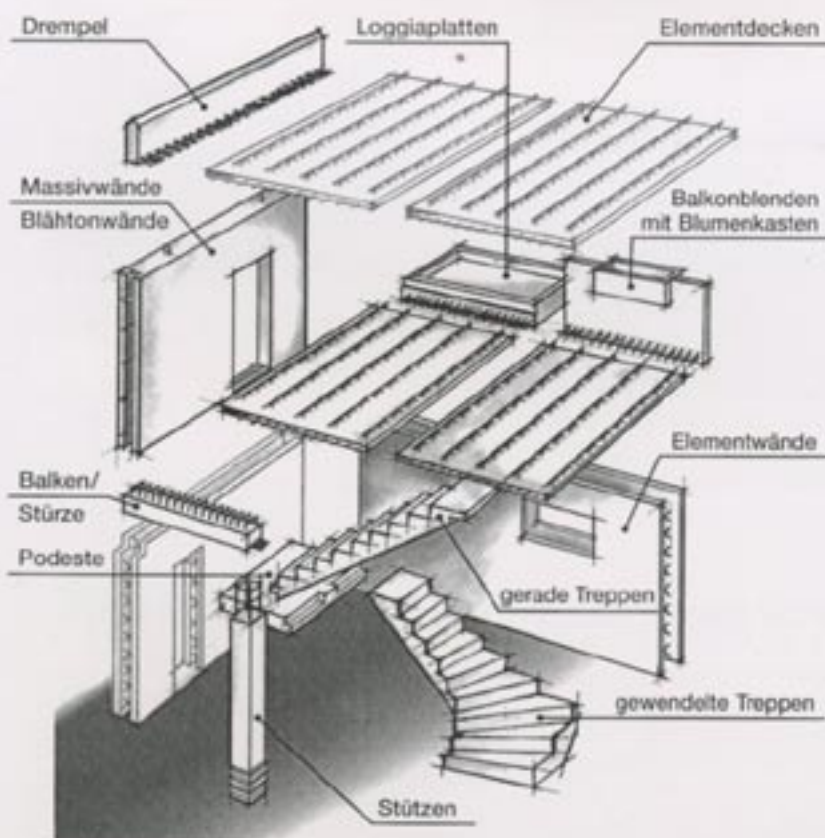
Stahlhandel

## Rundherum Sicherer Lieferservice

Von-Arenberg-Straße 10 • 49762 Lathen

Tel. 0 59 33 / 93 49 - 0

Fax 0 59 33 / 93 49 - 20



hbw   
fertigteil-  
decken

hbw-fertigteildecken GmbH & Co. KG  
Neufelde 5 • 49733 Haren-Emmeln  
Telefon 0 59 32 / 7 26 10  
Telefax 0 59 32 / 72 61 31  
E-Mail: [into@fertigdecken.de](mailto:into@fertigdecken.de)

### Bauelemente direkt vom Hersteller

kein Einschalen, kein Mauern, morgens  
liefern, mittags betonieren, garantiert  
kurze und termingerechte Bauzeit.

- Elementdecken
- Elementwände
- Massivwände
- Blähtonwände
- Fertigteile
- Treppen
- Loggiaplatten
- Fertigg Keller
- Rohbaulieferung
- Beratung
- Planung
- Komplettmontage



# Volksbank Emstal eG

Rütenbrock • Lathen • Dersum • [www.vb-emstal.de](http://www.vb-emstal.de)

## Wir sind

Klein aber fein. Kundenfreundlich, leistungsstark und kompetent.  
Eine gute Adresse für Ihre Finanzangelegenheiten.

## Wir suchen

**Emsländer (m/w), die was Eigenes wollen**

## Ihr Profil

- Sie wohnen in der Region Rütenbrock/Lathen/Dersum.
- Sie verfügen über ein regelmäßiges Einkommen.
- Sie wollen Ihren Traum vom Eigenheim verwirklichen.
- Dafür brauchen Sie Geld.

## Unser Angebot

- Wir nehmen uns Zeit für eine fundierte persönliche Beratung.
- Wir bieten Ihnen eine gesicherte Finanzierung zu Top-Konditionen.
- Wir bringen Sie schnell und unbürokratisch ans Ziel Ihrer Träume.

Verabreden Sie einen **«Termin»**  
und kommen Sie zu uns in die Bank:

Beratungszentren Lathen: Telefon 0 59 33 - 60 80  
 Rütenbrock: Telefon 0 59 34 - 93 11 0  
 Dersum: Telefon 0 49 63 - 91 16 0



*Mehr Bank. Mehr Service. Mehr Zukunft.*

Ihr Partner  
in Sachen Beton...



# BETONWERK HOOGSTEDE GMBH



[www.betonwerk-hoogstede.com](http://www.betonwerk-hoogstede.com)

49846 Hoogstede · Am Bathorner Diek 7 · Tel. 0 59 44/99 59-10 · 99 59-19

Überregionale Immobilienvermittlung

**Immobilien Nyenhuis**  
GbR

Vertragspartner der Firma  
Möhlenkamp GmbH & Co. KG

**Telefon** 0 59 33 - 90 33 66

**Telefax** 0 59 33 - 90 33 67

**René Nyenhuis**

**Mobil** 01 70 - 2 08 39 39

**Torsten Blankenburg**

**Mobil** 01 75 - 5 66 05 13

**Internet:** [www.immobilien-nyenhuis.de](http://www.immobilien-nyenhuis.de)

**E-Mail:** [info@immobilien-nyenhuis.de](mailto:info@immobilien-nyenhuis.de)

**Burgstraße 57**  
**D-49762 Lathen**

**DACHDECKER MENNE**

HELMUT MENNE BEDACHUNGEN GmbH & Co. KG

**Fachbetrieb für:**

⊗ Flachdachabdichtungen

⊗ Ziegeldacheindeckungen

⊗ Schornsteinkopf-

⊗ Asbestentsorgung gem. TRGS 519

verkleidung

Mecklenburger Straße 8 · 49757 Werlte

Telefon (0 59 51) 22 78 · Fax (0 59 51) 36 48 · [HMenne@t-online.de](mailto:HMenne@t-online.de)

EINE KLASSE FÜR SICH.

Bausysteme in Weiß.



Qualität erleben:  
Optimaler  
Wärme- und  
Schallschutz



Das Beste aus der  
ENSLÄNDER KS PORIT

**Emsländer**  
Baustoffwerke

Rakener Str. 18, 49733 Haren/Ems  
Telefon (0 59 32) 72 71-0  
Telefax (0 59 32) 72 71-590  
[www.emslaender.de](http://www.emslaender.de)  
[kontakt@emslaender.de](mailto:kontakt@emslaender.de)

Je mehr Sie über die optimalen Bausysteme für Ihr neues Bauvorhaben nachdenken, desto eher entscheiden Sie sich für das weiße Programm der Emsländer Baustoffwerke. Das komplette Markenprogramm für innen und außen. Mit den Wandkonstruktionen unserer Bausysteme erzielen Sie besten Wärme- und Schallschutz für behagliches Wohnen. Dauerhaft, wirtschaftlich, gut. Natürlich in Weiß.  
Bausysteme in Weiß – Eine Klasse für sich.

**Rüschchen**

IHR ENTSORGUNGSPARTNER

Containerdienst · Recycling  
Sonderabfall · Transporte

Herm.-Kemper-Straße 19A · 49762 Lathen  
Telefon (0 59 33) 88 67 · Telefax 88 78



Treppebau seit 1949

- Betonwerkstein
- Granit • Marmor
- Quarzit • Agglomarmor

**Fritz Thrun**

Inh. Burkhard Thrun · Industriestr. 13 · 49774 Löhden  
Telefon (0 59 64) 5 04 · Fax (0 59 64) 16 44

Gesamtherstellung

prinz-carl **medien AG**

Prinz-Carl-Anlage 22  
67547 Worms

Telefon 0 62 41/41 69-50  
Telefax 0 62 41/41 69-70

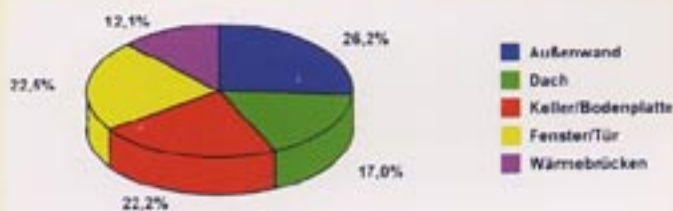
eMail: [info@prinz-carl-medien.de](mailto:info@prinz-carl-medien.de)  
Internet: [www.prinz-carl-medien.de](http://www.prinz-carl-medien.de)

# ALTBAUSANIERUNG

Wir informieren und beraten Sie gern über:

- KfW Förderprogramme
- CO<sup>2</sup> Gebäudesanierungsprogramme
- BAFA Energieberatung
- Energiepass

Jährliche Transmissionsverluste in Prozent



Durch eine umfassende Beratung werden Ihnen alle Möglichkeiten der Energieeinsparung erläutert.

z. B. Nachträgliche Dämmung der Außenwände durch spezielle Einblassysteme



z. B. Nachträgliche Dämmung der Dachhaut in Kombination mit einer Dachsanierung

Erneuerung der Dacheindeckung und der Trauf-Ortgang Überstände.

# Bauunternehmen Möhlenkamp PLANUNGSBÜRO

## BADSANIERUNG ZUM FIXTERMIN!

Beratung, Planung und Ausführung aus einer Hand zum Festpreis.

Wir kümmern uns um die Koordination sämtlicher Arbeiten.



**Kostenloser  
Dachcheck!**

**Machen Sie  
Ihr Bad  
zur Wellnessoase!**

**Kostenlose  
Badberatung!**